Centro de Conciliación

Centro de Conciliación de la Personería Municipal de Soacha, Cundinamarca, con código No. 11257543183 debidamente inscrito(a) en el Registro Único de Conciliadores del Sistema de Información de la Conciliación, el Arbitraje y la Amigable Composición – SICAAC, con Resolución de funcionamiento No. 2102 del 12 de diciembre de 2003, expedida por el Ministerio de Justicia y del Derecho.

DATOS DEL TRÁMITE DE CONCILIACIÓN	
Acta de Conciliación No.	PMS-CC-CNA-0231
Nombre del convocante	Yonatan Herney Valderrama Cabezas
Cédula de Ciudadanía	1032495659
Dirección	tv 28 este # 41 a 40
Teléfono	3007376538
Correo electrónico	jhvalderramac2014t@gmail.com
Nombre del convocado	ANA MILENA AHUMADA CASTIBLANCO
CEDULA	1073249009
Dirección	Calle 29c 6c este 62
Teléfono	3115642042
Correo electrónico	Milenaahumada80@gmail.com
Solicitud de conciliación No	373-2026
Fecha presentación solicitud	26 de ENERO 2026
Fecha y hora celebración audiencia	13 de abril 2026
Lugar	AUTOPISTA SUR CARRERA 4 # 38 – 80, BARRIO QUINTANARES-SOACHA CUND- CASA DE JUSTICIA.
Asunto	Entrega del inmuble
Abogado Conciliador	JORGE ANDRES VALBUENA QUEVEDO

SUJETOS DE LA AUDIENCIA

Para la presente audiencia actúa como conciliador en derecho Jorge Andrés Valbuena Quevedo identificado con la cédula de ciudadanía No. 1001316128 Tarjeta profesional 435107 del C.S. de la Judicatura legalmente habilitado para ejercer la función de conciliador en el Centro de Conciliación de la Personería Municipal de Soacha, Cundinamarca con resolución aprobatoria de funcionamiento N°2102 del 12 de diciembre de 2003 del Ministerio de Justicia y del Derecho.

En virtud de la solicitud presentada por Yonatan Herney Valderrama Cabezas el conciliador procedió a convocar a ANA MILENA AHUMADA CASTIBLANCO ROBERTO a fin de que asistiera a la audiencia señalada para la fecha y hora indicadas. Siendo las 11:00 Am del 13 de abril 2026, se da inicio a la audiencia de conciliación programada en Soacha de manera presencial, Cundinamarca, comparecieron todas las partes.

Comparecieron las siguientes personas:

Yonatan Herney Valderrama Cabezas identificado con Cédula de Ciudadanía 1032495659 actuando en calidad de convocante.

ANA MILENA AHUMADA CASTIBLANCO identificado con Cédula de Ciudadanía 1073249009 actuando en calidad de convocado.

El conciliador constata por medio de la revisión de los documentos de identidad, que tanto convocante como convocado son las personas que se citaron.

TRAMITE DE LA AUDIENCIA

El conciliador explica a las partes la naturaleza, propósito y voluntariedad de la audiencia de conciliación, manifiesta que no es obligatorio para los comparecientes llegar a un acuerdo total o parcial, orienta a las partes sobre el respeto al turno en el uso de la palabra, informa sobre la posibilidad de llevar a cabo sesiones individuales con cada uno de ellos por igual lapso dentro del tiempo de la audiencia. Les advierte a los comparecientes sobre los efectos de cosa juzgada del acuerdo o acuerdos a que lleguen dentro de la misma, luego de discutir las diferentes fórmulas de arreglo propuestas. Además, les informa sobre la característica de mérito ejecutivo del Acta de Conciliación en la que se vierte el acuerdo o acuerdos a que llegaren, dando la posibilidad de demandar ante la jurisdicción ordinaria el cumplimiento de lo acordado en el acta. Igualmente les da la información jurídica sobre los asuntos objeto de conciliación y los invita a protagonizar y participar activamente en el desarrollo de la audiencia de conciliación.

HECHOS

1.La parte convocante el señor Yonatan Herney Valderrama Cabezas solicita la entrega del inmueble por parte de la señora ANA MILENA AHUMADA CASTIBLANCO. ubicado en la dirección calle 29b # 5-62 con numero de matrícula 051-17910.el cual según el certificado de tradición especifica gravamen: 0219 hipoteca abierta sin limite de cuenta del señor Yonatan Herney Valderrama Cabezas Al Fondo nacional del ahorro.

PRETENSIONES:

El Yonatan Herney Valderrama Cabezas pretende conciliar sobre:

Que se acuerde la entrega del inmueble ubicado en la dirección calle 29b # 5-62 con numero de matrícula 051-17910. Por parte de la señora ANA MILENA AHUMADA CASTIBLANCO.

RESULTADO DE LA AUDIENCIA

Después de las intervenciones y del análisis del caso, **las partes no lograron un acuerdo conciliatorio respecto del asunto objeto de conciliación**. Por tanto, se deja constancia de la no conciliación y se autoriza a las partes a ejercer sus derechos ante la jurisdicción competente, en caso de considerarlo procedente.

LECTURA Y NOTIFICACIÓN DEL ACTA

Finalmente, el conciliador procede a la elaboración de la presente constancia de no conciliación, en la que se deja registro de la no consecución de un acuerdo entre las partes dentro de la presente audiencia, conforme a lo previsto en el artículo 60 de la Ley 2220 de 2022.

El Centro de Conciliación procederá a registrar, archivar y reportar esta constancia ante el Ministerio de Justicia y del Derecho a través del SICAAC, conforme a la normatividad vigente.

No siendo otro el objeto de la diligencia, se da por terminada la audiencia en Soacha de forma presencial, a las 12:00 pm del día 13 de abril. De 2026.

JORGE ANDRES VALBUENA QUEVEDO
CC 1001316128
TP 435107 del C.S
CONCILIADOR DEL CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA PERSONERIA MUNICIPAL SOACHA

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el repositorio oficial de la Personería Municipal de Soacha (Cundinamarca)